



สรุปประมาณราคาก่อสร้าง

ปรับปรุงแฟลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยการอาชีพพนมไพร 56 เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร
 ส่วนราชการ กลุ่มมาตรฐานอาคารและสิ่งก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กลุ่มมาตรฐานอาคารและสิ่งก่อสร้าง
 แบบเลขที่ และ แบบประมาณราคา ปร.5 (ก) จำนวน 1 แผ่น, ปร.4 จำนวน 13 แผ่น
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ เมษายน พ.ศ. 2569

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุปผลดังนี้	5,816,868.72	
1	งานปรับปรุงอาคารและสิ่งก่อสร้างประกอบ		
	A. ปรับปรุงแฟลต หลังที่ 1		
	B. ปรับปรุงแฟลต หลังที่ 2		
สรุป	ราคากลาง เป็นเงิน	5,816,868.72	
	ตัวอักษร	ห้าล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นหกพันแปดร้อยหกสิบแปดบาทเจ็ดสิบบสองสตางค์	

ลงชื่อ ปลัดวง ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 นายธวัช ปลั่งกลาง กรรมการ
 นายเอกกมล สำนึกา กรรมการและเลขานุการ
 นายพนม สุวรรณบุญย์



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ปรับปรุงแปลต

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยการอาชีพนวมินทร์ 56 เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร
ส่วนราชการ กลุ่มมาตรฐานอาคารและสิ่งก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กลุ่มมาตรฐานอาคารและสิ่งก่อสร้าง

แบบเลขที่ และ แบบประมาณราคา ปร.4 จำนวน 13 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

เมษายน พ.ศ. 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน เป็นเงิน/บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	4,372,260.65	1.3026	5,695,306.73	เงื่อนไข
2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	43,515.88	Vat 7%	46,561.99	Factor F ตาม ว499 ลว. 28 สิงหาคม 2566
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษที่จำเป็นต้องมี			75,000.00	- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%
					- บัญชีค่าแรงตาม ว 809 ลว. 14 พ.ย. 68
สรุป	ราคากลาง เป็นเงิน			5,816,868.72	
ตัวอักษร	ห้าล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นหกพันแปดร้อยหกสิบแปดบาทเจ็ดสิบสองสตางค์				

ลงชื่อ	ปลัดทบวง	ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
ลงชื่อ	นายธนวัฒน์ ปลั่งกลาง	กรรมการ
ลงชื่อ	นายเอกกมล สาพูนคำ	กรรมการและเลขานุการ
ลงชื่อ	นายพนมคุณ สุวรรณบุญย์	



ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
A	ปรับปรุงแปลต หลังที่ 1								
1	งานรื้อถอน	เป็นเงิน						51,231.03	1.17
2	งานหลังคาและโครงสร้างหลังคา	เป็นเงิน						802,688.86	18.36
3	งานฝ้าเพดาน	เป็นเงิน						52,819.20	1.21
4	งานผนังและผิวผนัง	เป็นเงิน						37,223.26	0.85
5	งานพื้นและผิวพื้น	เป็นเงิน						112,771.11	2.58
6	งานประตู-หน้าต่าง	เป็นเงิน						430,591.67	9.85
7	งานทาสี	เป็นเงิน						276,678.47	6.33
8	งานสุขภัณฑ์และท่อ	เป็นเงิน						60,546.19	1.38
9	งานอื่นๆ	เป็นเงิน						298,844.51	6.84
10	งานไฟฟ้า	เป็นเงิน						83,859.36	1.92
B	ปรับปรุงแปลต หลังที่ 2								
1	งานรื้อถอน	เป็นเงิน						51,231.03	1.17
2	งานหลังคาและโครงสร้างหลังคา	เป็นเงิน						802,688.86	18.36
3	งานฝ้าเพดาน	เป็นเงิน						52,819.20	1.21
4	งานผนังและผิวผนัง	เป็นเงิน						37,223.26	0.85
5	งานพื้นและผิวพื้น	เป็นเงิน						112,771.11	2.58
6	งานประตู-หน้าต่าง	เป็นเงิน						387,283.46	8.86
7	งานทาสี	เป็นเงิน						282,661.02	6.46
8	งานสุขภัณฑ์และท่อ	เป็นเงิน						55,625.21	1.27
9	งานอื่นๆ	เป็นเงิน						298,844.51	6.84
10	งานไฟฟ้า	เป็นเงิน						83,859.36	1.92
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง เป็นเงิน							4,372,260.65	100.00

[illegible]

[illegible]

ประมาณการวันที่				มีนาคม 2569				ราคาวัสดุเดือน			
ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ		
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน				
10	งานไฟฟ้า										
10.1	ดวงโคมไฟกิ่งโครงอะลูมิเนียมและเหล็กสีดำ+หลอด Led 10w, E27	2.00	Set	790.65	1,581.30	169.00	338.00	1,919.30	หลอด Sensor		
10.2	ดวงโคมพร้อมหลอด LED 1x9 w, T8, ไม่น้อยกว่า 1,270 Lu.	65.00	Set	128.97	8,383.05	118.00	7,670.00	16,053.05	ชุดสำเร็จรูป		
10.3	ดวงโคมพร้อมหลอด LED 1x20 w, T8, ไม่น้อยกว่า 3,000 Lu.	48.00	Set	279.44	13,413.12	118.00	5,664.00	19,077.12	ชุดสำเร็จรูป		
10.4	สวิทช์เปิดปิด 1 ช่อง	72.00	Set	56.39	4,060.34	82.00	5,904.00	9,964.34			
10.5	สวิทช์เปิดปิด 2 ช่อง	14.00	Set	185.72	2,600.08	92.00	1,288.00	3,888.08			
10.6	สวิทช์เปิดปิด 3 ช่อง	9.00	Set	118.71	1,068.42	103.00	927.00	1,995.42			
10.7	สวิทช์เปิดปิด 4 ช่อง	3.00	Set	197.54	592.61	118.00	354.00	946.61			
10.8	สวิทช์เปิดปิด 3 ทาง	6.00	Set	82.23	493.40	87.00	522.00	1,015.40			
10.9	สวิทช์เปิดปิด 1 ช่อง กันน้ำ	2.00	Set	357.33	714.66	82.00	164.00	878.66			
10.10	ตัวรับคู่	112.00	Set	159.08	17,817.37	92.00	10,304.00	28,121.37			
	รวมงานไฟฟ้า เป็นเงิน							83,859.36			
11	ครุภัณฑ์จัดซื้อ										
11.1	ถังเก็บน้ำผลิตจาก Polyethylene ขนาดไม่น้อยกว่า 2000 ลิตร	2.00	ถัง	10,800.00	21,600.00	-	-	21,600.00			
11.2	ลูกลอยอัตโนมัติสำหรับต่อเข้าถึงกับน้ำ	1.00	ตัว	157.94	157.94	-	-	157.94			
	รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ เป็นเงิน							21,757.94			
12	ค่าใช้จ่ายพิเศษที่จำเป็นต้องมี										
12.1	ค่าเช่ารถแบล็คโฮ (สำหรับขุดดินวางระบายนํ้า)	1.00	วัน	-	-	3,500.00	3,500.00	3,500.00			
12.2	ค่าเช่ารถเครน (สำหรับยกโครงหลังคาเหล็ก, แผ่นหลังคา)	4.00	วัน	-	-	8,500.00	34,000.00	34,000.00			
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษที่จำเป็นต้องมี เป็นเงิน							37,500.00			



ประมาณราคาก่อสร้าง
สถานที่ก่อสร้าง

ปรับปรุงแปลต
วิทยาลัยการอาชีพวินthropจุติต ขอยนวลจันทร์ 56 เขตปทุม กรุงเทพมหานคร

ประมาณราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณการวันที่

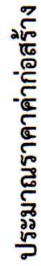
เมษายน 2569

มีนาคม 2569

ราคาวัสดุเดือน

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
7	งานทาสี								
7.1	ผ1 ผนังและท้องฟ้าภายนอกภายใน (เดิม) ขัดทำความสะอาด	2,256.28	ตร.ม.	-	-	10.00	22,562.80	22,562.80	
7.2	สีน้ำอะคริลิก 100% ทาภายใน ชนิดกึ่งเงา	551.28	ตร.ม.	63.58	35,050.33	31.00	17,089.68	52,140.01	
7.3	สีน้ำอะคริลิก 100% ทาภายนอก ชนิดกึ่งเงา	1,705.00	ตร.ม.	62.20	106,058.50	35.00	59,675.00	165,733.50	
7.4	สีน้ำอะคริลิก 100% ทาฝ้าเพดาน	173.04	ตร.ม.	40.17	6,951.02	31.00	5,364.24	12,315.26	
7.5	สีน้ำมันเคลือบแข็งทาบานประตูไม้ Polyurethane (ภายนอก)	101.60	ตร.ม.	143.64	14,593.82	51.00	5,181.60	19,775.42	
7.6	สีน้ำมันทาวงกบหลัก	54.92	ตร.ม.	145.51	7,991.99	39.00	2,142.04	10,134.03	
	รวมงานทาสี เป็นเงิน							282,661.02	
8	งานสุขภัณฑ์และท่อ								
8.1	โถส้วมนั่งราบแบบสองชั้น ระบบน้ำ 3/4.5 ลิตร	4.00	ชุด	2,327.10	9,308.40	461.00	1,844.00	11,152.40	
8.2	สายฉีดชำระสแตนเลส	4.00	ชุด	640.19	2,560.76	72.00	288.00	2,848.76	
8.3	อ่างล้างหน้าแบบแขวนผนัง รวมอุปกรณ์พร้อมใช้งาน	4.00	ชุด	3,551.59	14,206.36	461.00	1,844.00	16,050.36	
8.4	ฝักบัวสายอ่อนสแตนเลสพร้อมวาล์วเปิด-ปิด	4.00	ชุด	1,605.61	6,422.44	72.00	288.00	6,710.44	
8.5	ส้วบवाल 1 ทาง ระบบวาล์วเซรามิก	4.00	อัน	289.72	1,158.88	36.00	144.00	1,302.88	
8.6	ส้วบवाल 2 ทาง ระบบวาล์วเซรามิก	4.00	อัน	345.79	1,383.16	36.00	144.00	1,527.16	
8.7	ตะแกรงกันกลิ่น สแตนเลส ขนาด 3 นิ้ว	4.00	อัน	401.87	1,607.48	77.00	308.00	1,915.48	
8.8	ก๊อกร้าแบบบอလာว ขนาด 1/2 นิ้ว	4.00	ชุด	157.94	631.76	26.00	104.00	735.76	
8.9	ชั้นวางของสแตนเลส 304 แบบเข้ามุม 2 ชั้น	4.00	ชุด	1,570.09	6,280.37	72.00	288.00	6,568.37	
8.10	ตะขอแขวนผ้าแบบคู่ สแตนเลส 304	4.00	ชุด	551.40	2,205.60	72.00	288.00	2,493.60	
8.11	ติดตั้งถังเก็บน้ำพร้อมอุปกรณ์	2.00	ถัง	-	-	2,160.00	4,320.00	4,320.00	
	รวมงานสุขภัณฑ์และท่อ เป็นเงิน							55,625.21	

[illegible]

[illegible]